

## Nybyggeri af familie- og ældreboliger i Langeskov

**Toft Entreprise A/S har udført jord-, beton-, kloak- og anlægsarbejde i forbindelse med nybyggeri af familie- og ældreboliger i Langeskov og har samtidig etableret og drevet byggepladsen gennem hele projektet.**

Projektet omfattede opførelsen af 43 almene familieboliger og 13 almene ældreboliger med et samlet bruttoareal på ca. 4.500 m<sup>2</sup> for Boligforeningen Grønløkken, afdeling 33.

Toft Entreprise A/S blev hyret ind af hovedentreprenør Amstrup & Baggesen på grund af konkurrencedygtig pris og erfaring med lignende projekter.

### Byggeplads og logistik

Byggefeltet havde kun én adgangsvej, og byggeperioden var relativt kort. For at byggepladsen kunne fungere sikkert og optimalt etablerede og drev Toft Entreprise A/S den gennem hele projektet, hvilket stillede store krav til planlægning, koordinering og logistik.

### Jord-, kloak-, beton- og anlægsarbejde

Arbejdet begyndte med afrømning af byggefeltet og rydning af den eksisterende beplantning, som blev fliset og solgt til biobrændsel. Overskydende jord blev bortkørt, og grus blev indbygget under de fremtidige bygninger, ligesom vi etablerede blivende veje og underbygning til stier og færdselsarealer.

Herefter udførte vi kloakker, rørføringer og tagvandsledninger og etablerede LAR-bede mellem boligerne til håndtering af tagvand. Fundamenter til boliger og skure blev

støbt i beton med særlig præcision, fx ved bagvæggene, hvor fundament og vægmoduler skulle passe på millimeteren – og det gjorde de.

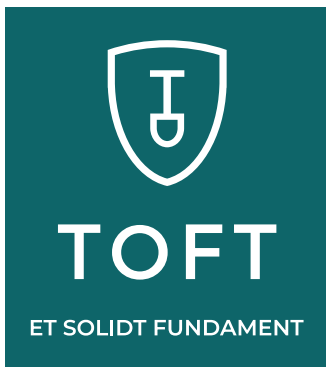
Overskydende muld blev harpet og genbrugt i haver og anlæg. Vi opgravede og etablerede desuden elforsyning, fiberkabler og fjernvarme.

### Præcision, samarbejde og kvalitet

Processen forløb smidigt takket være et godt og tæt samarbejde mellem hovedentreprenør og øvrige håndværkere. Projektet er et tydeligt eksempel på, hvordan faglighed, samarbejde og en velfungerende byggeplads sikrer, at komplekse nybyggerier gennemføres sikkert og effektivt.

### Facts om opgaven

Bygherre	Boligforeningen Grønløkken, afd. 33
Rådgivere	L.P. Madsen Rådgivende Ingeniører A/S Harrebek Arkitekter A/S
Hovedentreprenør	Amstrup & Baggesen Entreprise A/S
Fagentrepriser	Jord, kloak, beton og anlæg
Lokalitet	Langeskov
Omfang m <sup>2</sup>	4.500 m <sup>2</sup>
Byggeår	2024–25



Jordarbejde



Kloakarbejde



Betonarbejde



Anlægs-  
arbejde



Hoved- og  
totalentrepriser



Service- og  
serviceaftaler

## Hvem er vi?

*Toft Entreprise A/S blev etableret i 2015 af Jens Toft.  
Han ejer og driver selv virksomheden, der omfatter  
byggeledere, egne håndværkere, tegnestue og materiel.*

Vi løser alle typer opgaver i relation til jord, kloak, beton og anlæg. Vi tilbyder fagentrepriser inden for vores fagområder - fra byggemodning af grunde, fornyelse af kloakker og støbning af fundamenter, til anlæg af parkeringspladser, legepladser, parker og veje.

Derudover varetager vi hoved- og totalentrepriser for vores kunder, typisk med os selv som udførende fagentreprenør på opgaver relateret til jord, kloak, beton og/ eller anlæg.

Endelig tilbyder vi også varetagelse af et bredt spektrum af serviceopgaver inden for drift og vedligehold.

*Så uanset din opgaves omfang og graden af den deltagelse, du ønsker fra os, melder vi os klar til tjeneste.*

### Når du samarbejder med os, får du:

1. Rådgivning og professionel sparring
2. Høj faglighed, fagligt indblik og overblik
3. Stærk projektstyring/ byggeledelse/ byggestyring, inkl. løbende opfølgning, kommunikation, evaluering og tidsplan
4. En konstruktiv og løsningsorienteret tilgang til projektet og dagligdagens udfordringer
5. Højt engagement og viljen til samarbejde
6. Ordentlighed, grundighed og fleksibilitet
7. Rettidig omhu og langsigtede løsninger
8. Kvalitet og kvalitetssikring
9. En erfaren og velkonsolideret samarbejdspartner med sans for sammenhængen mellem funktionelle løsninger, kvalitet og pris

### Vores samarbejdspartnere og kunder

Vi har et stærkt netværk af samarbejdspartnere og underleverandører, som vi tager med på råd og inviterer med i opgaveløsningen, når der er behov for det. Det kan fx være arkitekter, ingeniører, geoteknikere, tømrere og murere.

Vores kunder tæller alt fra erhvervsvirksomheder, forsyningselskaber og arkitekter til boligselskaber, kommuner og regioner.

*Vi er medlem af DI Byggeri og Byg Garanti, som er din ekstra sikkerhed for kvalitet og tryghed.*



### Kontakt os

Toft Entreprise A/S  
Kielbergvej 4B  
5750 Ringe

Tlf. 70 30 23 83  
info@toft-e.dk

www.toft-e.dk



Scan koden, og se  
vores profilvideo